

**Polska – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego – „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Bazyliowej w Kaliszu – etap I”**

**OJ S 204/2025 23/10/2025**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane**

---

1. Nabywca

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Społeczna Inicjatywa Mieszkańcowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.

E-mail: [biuro@simkzn-zachodni.pl](mailto:biuro@simkzn-zachodni.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Tytuł: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Bazyliowej w Kaliszu – etap I”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wybudowaniu budynku wielorodzinnego mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną i parkingami, wjazdami i zjazdami oraz przyłączami mediów (w tym również poza granicami działki inwestycyjnej), nr ewid. działek - 12/1, 6/2 – obr. 029 oraz 49/4 – obr. 028, ul. Bazyliowa /ul. Tymiankowa, 62 - 800 Kalisz- etap I zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i zakresem określonym na PZT dokumentacji technicznej jako etap I wraz z niezbędną do funkcjonowania budynku infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. W przypadku kiedy załączona dokumentacja nie odnosi się do etapu I, należy przyjąć założenia realizacyjne do budynku oznaczonego w przedmiotowej dokumentacji jako budynek nr 1. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia określają: a) pozwolenie na budowę numer 184/23 oraz zamienne pozwolenie na budowę numer 584/24 wraz dokumentacją projektową - załącznik nr 4 do SWZ b) projekt zamienny dot. Instalacji grzewczo-chłodzącej wraz z odwiertami pod gruntowe wymienniki ciepła - załącznik nr 4a do SWZ c) dodatkowe wytyczne Zamawiającego nie ujęte w dokumentacji projektowej — załącznik nr 4b do SWZ d) projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 5 do SWZ e) standard wykończenia wyznaczony przez Zamawiającego stanowiący załącznik do Umowy (załącznika nr 5 – Projektowane postanowienia umowy), f) Poradnik dla inwestorów realizujących inwestycje mieszkaniowe finansowane z udziałem środków KPO– zasady DNSH – załącznik nr 12 do SWZ 3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje zamawiane roboty budowlane, opracuje dokumentację powykonawczą oraz instrukcję eksploatacji obiektu, w tym instrukcje użytkowania mieszkań oraz instrukcje eksploatacji urządzeń i instalacji, a także przeprowadzi rozruch urządzeń i instalacji oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do ich obsługi. 4. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca uzyska ostateczne pozwolenie na użytkowanie budynku oraz wszelkie inne niezbędne zgody i odbiory niezbędne do prawidłowego funkcjonowania całego obiektu i jego elementów. 5. Rodzaj, zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia określone zostały w załączniku nr 5 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 6. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139

ust. 1 PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Identyfikator procedury: 968a003a-ee2f-4f29-8740-1e086073f780

Wewnętrzny identyfikator: ZP.PZP.UE.01.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223500 Konstrukcje z betonu zbrojonego, 45262310 Zbrojenie, 45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45223821 Elementy gotowe, 45262522 Roboty murarskie, 45262520 Roboty murowe, 45432210 Wykładanie ścian, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45313100 Instalowanie wind, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45442100 Roboty malarskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45432000 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45431000 Kładzenie płytek, 45410000 Tynkowanie, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233253 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45255500 Roboty wiertnicze i górnicze, 76300000 Usługi wiertnicze

### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 lub 8 PZP. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VII SWZ i nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: - art. 108 ust. 1 PZP, - art. 109 ust. 1 pkt 1-4, 6-10 PZP, - art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. UE.L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 do-

tyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.U.E.L. z 2022 r. Nr 111, str. 1) (dalej jako: „Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014”), - art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514). 4. Dokumenty i oświadczenia, które wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty zostały wskazane w Rozdziale IX i XV SWZ. 5. W celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu i wykazaniu podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych wskazanych w Rozdziale IX SWZ. 6. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. 2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5 % ceny całkowitej ceny oferty brutto. 2) Wybrany wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed podpisaniem umowy. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego 31 1130 1088 0001 3174 7320 0001. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją, 3) kwotę gwarancji, 4) termin ważności gwarancji, 5) zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowego i nieodwołalnego wypłacenia Zamawiającemu wymaganej kwoty po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania, bez konieczności jego uzasadniania, zawierające oświadczenie Zamawiającego, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano nie wykonał umowy lub nienależycie wykonał umowę lub nie wykonał lub w odpowiednim terminie nie wykonał lub wykonał nienależycie zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia, 6) możliwość wniesienia żądania wypłaty zabezpieczenia za pośrednictwem e-maila oraz wskazanie adresu e-mail, na który należy wysłać żądanie wypłaty do gwaranta, 7) gwarancja nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta, iż pisemne żądanie wypłaty musi być przedstawione za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek zamawiającego w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego, 8) właściwość miejscową do rozstrzygania sporów wskazującą siedzibę Zamawiającego. 6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub

ubezpieczeniowej, z treści gwarancji nie może wynikać konieczność przekazywania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego. Niedopuszczalny jest również zapis żądający potwierdzenia przez notariusza lub bank, że podpisy na żądaniu do zapłaty zostały złożone przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego. 7. Postanowienia dotyczące gwarancji odnoszą się również do zabezpieczenia składanego w formie poręczeń. 8. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 541 PZP. 9. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie. 10. Zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określono w Załączniku nr 5 do SWZ- Projektowane postanowienia umowy.

**7. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. w z siedzibą w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 19 lok. 2.15, 60-782 Poznań, NIP 779 25 26 507 (dalej: „Administrator”); 2) w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych proszę kontaktować się z Administratorem za pośrednictwem poczty tradycyjnej pod adresem: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 19 lok. 2.15, 60-782 Poznań lub poczty elektronicznej: [biuro@simkzn-zachodni.pl](mailto:biuro@simkzn-zachodni.pl); 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego; 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 PZP; 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP; 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan: - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących wykonawców i uczestników przedmiotowego zamówienia narusza

przepisy RODO; - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji

zawartych w JEDZ, zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego. Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - Do oferty: oświadczenia dotyczące przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ  
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Bazyliowej w Kaliszu – etap I”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wybudowaniu budynku wielorodzinnego mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną i parkingami, wjazdami i zjazdami oraz przyłączami mediów (w tym również poza granicami działki inwestycyjnej), nr ewid. działek - 12/1, 6/2 – obr. 029 oraz 49/4 – obr. 028, ul. Bazyliowa /ul. Tymiankowa, 62 - 800 Kalisz- etap I zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i zakresem określonym na PZT dokumentacji technicznej jako etap I wraz z niezbędną do funkcjonowania budynku infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. W przypadku kiedy załączona dokumentacja nie odnosi się do etapu I, należy przyjąć założenia realizacyjne do budynku oznaczonego w przedmiotowej dokumentacji jako budynek nr 1. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia określają: a) pozwolenie na budowę numer 184/23 oraz zamienne pozwolenie na budowę numer 584/24 wraz dokumentacją projektową - załącznik nr 4 do SWZ b) projekt zamienny dot. Instalacji grzewczo-chłodzącej wraz z odwiertami pod gruntowe wymienniki ciepła - załącznik nr 4a do SWZ c) dodatkowe wytyczne Zamawiającego nie ujęte w dokumentacji projektowej — załącznik nr 4b do SWZ d) projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 5 do SWZ e) standard wykończenia wyznaczony przez Zamawiającego stanowiący załącznik do Umowy (załącznika nr 5 – Projektowane postanowienia umowy), f) Poradnik dla inwestorów realizujących inwestycje mieszkaniowe finansowane z udziałem środków KPO– zasady DNSH – załącznik nr 12 do SWZ 3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje zamawiane roboty budowlane, opracuje dokumentację powykonawczą oraz instrukcję eksploatacji obiektu, w tym instrukcje użytkowania mieszkań oraz instrukcje eksploatacji urządzeń i instalacji, a także przeprowadzi rozruch urządzeń i instalacji oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do ich obsługi. 4. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca uzyska ostateczne pozwolenie na użytkowanie budynku oraz wszelkie inne niezbędne zgody i odbiory niezbędne do prawidłowego funkcjonowania całego obiektu i jego elementów. 5. Rodzaj, zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia określone zostały w załączniku nr 5 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 6. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona

kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340

Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000

Roboty budowlane w zakresie budynków, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań, 45111200

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji,

45223500 Konstrukcje z betonu zbrojonego, 45262310 Zbrojenie, 45223800

Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45223821 Elementy gotowe, 45262522

Roboty murarskie, 45262520 Roboty murowe, 45432210 Wykładanie ścian, 45260000

Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach,

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45313100 Instalowanie wind, 45320000

Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000

Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45420000

Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45421100

Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45400000

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45442100 Roboty malarskie,

45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45432000

Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45431000 Kładzenie płytek,

45410000 Tynkowanie, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45233200

Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233253

Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg,

45255500 Roboty wiertnicze i górnicze, 76300000 Usługi wiertnicze

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) zdolności technicznej lub zawodowej: a) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: - wykonał min. 3 zamówienia, z których każde polegało na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>, w każdym budynku, co do których Wykonawca uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, Przez 3 zamówienia należy rozumieć 3 odrębne umowy obejmujące swoim przedmiotem budowę budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych. albo - wykonał min. 1 zamówienie, polegające na budowie jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 3000 m<sup>2</sup>, co do którego Wykonawca uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, albo - wykonał min. 1 zamówienie, polegające na budowie 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych o powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup> w każdym budynku, co do których Wykonawca uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Przez budowę Zamawiający rozumie nowy obiekty budowlane, z wyłączeniem rozbudowy, nadbudowy, przebudowy i odbudowy. Przez 1 zamówienie należy rozumieć 1 umowę obejmującą swoim przedmiotem budowę budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) zdolności technicznej lub zawodowej: b) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy i która: - posiada uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od co najmniej 5 lat od dnia uzyskania uprawnień, oraz - kierowała/nadzorowała robotami budowlanymi polegającymi na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, o powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup> każdy. c) wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami mogącymi wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności: - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót branży sanitarnej podczas budowy co najmniej dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup> każdy; osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika robót branży sanitarnej, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektro-energetycznych bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót branży elektrycznej podczas budowy co najmniej dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup> każdy, osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika robót branży elektrycznej; - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży drogowej, osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika robót branży drogowej; Każdy z kierowników robót dla poszczególnych branż winien posiadać stosowne uprawnienia bez ograniczeń.

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W kryterium "Cena brutto za zamówienie" oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.  $C = (C_{min}/C_{bad}) * 100$  gdzie: C - ilość punktów oferty badanej w kryterium cena ofertowa brutto za zamówienie C<sub>min</sub> - najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto), C<sub>bad</sub> - cena oferty badanej (brutto) za zamówienie. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto za zamówienie” będzie cena brutto podana przez wykonawcę w ofercie.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100,00

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1172578>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1172578>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu wadium. 2. Każdy Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 150 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) W tytule przelewu należy wskazać numer postępowania nadany przez Zamawiającego: ZP.PZP.UE.01.2025 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP. 4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 PZP. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 31 1130 1088 0001 3174 7320 0001 UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego (wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert). 6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale w postaci elektronicznej. Wadium w tej formie powinno zawierać co najmniej następujące elementy: - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib, - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem, - kwotę gwarancji/poręczenia, - termin ważności gwarancji/poręczenia, - bezwarunkowe, nieodwołalne, zobowiązanie gwaranta do zapłacenia pełnej kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP, - możliwość wniesienia żądania zapłaty wadium, w przypadku spełnienia przesłanek jego zatrzymania, za pośrednictwem e-maila oraz wskazanie adresu e-mail, na który należy wysłać żądanie zapłaty wadium do gwaranta/poręczyciela, - gwarancja/poręczenie nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta/poręczyciela, iż pisemne żądanie zapłaty musi być przedstawione za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek zamawiającego w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania

zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP, zostanie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP. 8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 PZP. 9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.

Termin składania ofert: 31/10/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 31/10/2025 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1172578>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na Platformie. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.

**8. Organizacje**

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7792526507

Adres pocztowy: Grunwaldzka 19 lok. 2.15

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-782

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

E-mail: [biuro@simkzn-zachodni.pl](mailto:biuro@simkzn-zachodni.pl)

Telefon: +48534628510

Adres strony internetowej: <https://bip.simkzn-zachodni.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1172578>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/simkzn-zachodni>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

#### **Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 654247-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zamawiający dokonał modyfikacji terminu składania i otwarcia ofert. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w terminie: do dnia 31 października 2025 r. godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi dnia 31 października 2025 r. godz. 10:30. Wykonawca związany jest ofertą do dnia 28 stycznia 2026 r. (90 dni od dnia składania ofert).

### Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e045b122-6fa7-4637-b9e0-6e1ca18bd9ef - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/10/2025 09:10:55 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 699144-2025

Numer wydania Dz.U. S: 204/2025

Data publikacji: 23/10/2025